

EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier,
L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Információ és on-line formanyomtatványok:
<http://simap.eu.int>

RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Sárvári Gyógyfürdő Kft.](#)

Postai cím: [Vadkert u.1.](#)

Város/Község: [Sárvár](#)

Postai irányítószám: [9600](#)

Ország: [Magyarország](#)

Címzett: [Vancsura Miklós ügyvezető igazgató](#)

Telefon: [+36-95/326-501](#)

E-mail: -

Fax: [+36-95/326-504](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): -

A felhasználói oldal címe (URL): -

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége vagy tevékenységei

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szervek

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi szervezet

Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet

Egyéb

(nevezze meg): [Önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezet.](#)

Általános közszolgáltatások

Védelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb

(nevezze meg): [Gyógy- és wellnessfürdő](#)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés [Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt tárgyában kivitelezői feladatok ellátása](#).

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

A teljesítés helye [9600 Sárvár, Vadkert u. 1.](#)

NUTS-kód [HU222](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetés a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5)

A szerződés meghatározása/tárgya [Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt tárgyában kivitelezői feladatok ellátása.](#)

II.1.6)

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45212100-7**

További **45212212-5**

tárgyak:

II.1.7)

A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? **nem**

II.1.8)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.9)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1)

Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve) [Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt tárgyában kivitelezői feladatok ellátása az alábbi mennyiségek figyelembevételével:](#)

1. Új fürdőház (összes hasznos szintterület) 4.149,76 m² + 1.138,05 m² terasz

2. Meglévő fürdőépület átalakítása 2.512,1 m²

és felújítása (összes hasznos szintterület)

3. Strandfejlesztés, járulékos munkák és a terület közművei (telken belüli)

1. Csúszdák 10 db

2. Út- és parkoló építés 9.100 m²

3. Közműépítés 5.250 fm

Villamos 775 m

4. Környezetredezés: 19.558 m²

5. 3 db vízkút építése:.....2 db hideg vizes, 1 db melegvizes

4. Technológia, medenceépítés, belsőépítészeti elemek

Medencék a., új medencék vízfelülete 917,97 m²

b., átalakított, felújított vízfelületek 654,52 m²

Meglévő, kiszolgáló épületek átalakítása, felújítása: 238,05 m².

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2009/12/21 (nap/hó/év)

befejezés 2010/11/30 (nap/hó/év)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1)

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben) Késedelmi kötbér, melynek mértéke min. 1.000.000,- Ft/nap;

Meghiúsulási kötbér, melynek mértéke 100.000.000,- Ft;

Jótállás, melynek mértéke min. 2 év.

Vállalkozónak a szerződéskötéskor a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű jótéjesítési biztosítékot kell nyújtania a Kbt. 53.§ (6) bek. a) pontja alapján, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jótállás időtartamára szükséges meghosszabbítani jótállási biztosítékként.

III.1.2)

Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

2010. évben 4 db részszámla és 1 db (vég)számla benyújtására van lehetőség.

A számlák kifizetése a Kbt. 305.§ (3) bekezdésének megfelelően az igazolt teljesítéstől számított 60 napos átutalással történik.

Szállítói kifizetés a támogatási részre a támogatási szerződésben foglaltak szerint.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

Amennyiben Vállalkozó igényli, előleg nyújtása lehetséges a támogatási összeg értékének min. 10%-át elérő mértékben a támogatást folyósító szervezettől.

III.1.3)

A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot tevők esetében nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de a közös ajánlatot tevőknek csatolniuk kell a megállapodásukat, melyben nyilatkoznak arról, hogy közös vállalkozásuk teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? **igen** (adott esetben)

Ha igen, akülönleges feltételek meghatározása

A projekt címe: Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt

Azonosító száma: NYDOP-2.1.1/A-09-1f-2009-0001

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: K1.

Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet aki a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-h) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

K2.

Az eljárásban nem lehet jelentkező, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

K3.

Az eljárásból kizárásra kerül részvételre jelentkező, vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet aki a Kbt. 62.§ (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

A kizáró okokat részvételre jelentkezőnek, a beszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, és az erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 136.§ (3) bekezdése szerint kell igazolnia.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkamasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1. Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó csatoljon a részvételi jelentkezési határidő napját megelőző 30 napnál nem régebbi banki nyilatkozatot az összes számlavezető pénzintézettől az alábbi tartalommal a Kbt. 66.§ (1) bek. a) pontja alapján:

- Mióta vezeti a számlát,
- Fizetési kötelezettségeinek eleget tesz –e,
- Számláján sorban állás volt –e a banki nyilatkozat kiállításának napját megelőző három év időszakában.

P2. Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó csatoljon a részvételi jelentkezési határidő napját megelőző 30 napnál nem régebbi pénzügyi kimutatásától származó vagy egyéb hitelt érdemlő módon történő igazolása, hogy a szerződésben meghatározott teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll, vagy rendelkezésére fog állni.

P3. Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó csatoljon a számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2006., 2007., 2008. évek) vonatkozó beszámolót (mérleg, eredménykimutatás, amennyiben szükséges könyvvizsgálói záradék) kiegészítő mellékletek nélkül egyszerű másolatban, a Kbt. 66.§ (1) bek. b) pontja alapján.

P4. Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó csatoljon a számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2006., 2007., 2008. évek) vonatkozó nyilatkozatot a közbeszerzés tárgyának (építési beruházás) szerinti forgalmáról.

Részvételre jelentkezőnek, és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a P1, P3 pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételnek külön-külön kell megfelelni, a P2, P4 alkalmassági szempont esetén együttes megfelelést ír elő ajánlatkérő.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat a fenti alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet kötött a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn. Ez utóbbi esetben a Kbt. 65.§ (3) bekezdése értelmében a (4) bekezdés a.) pontja szerinti nyilatkozat is csatolandó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben): P1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha a banki nyilatkozat kiállításának napját megelőző három év időszakában bármelyik számláján sorban állás volt, vagy fizetési kötelezettségeinek nem tett eleget.

P2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha a részvételi jelentkezési határidő napját megelőző 30 napnál nem régebbi pénzügyi kimutatásától származó vagy egyéb hitelt érdemlő módon történő igazolása alapján a szerződésben meghatározott teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása min. 600 millió Ft értékben nem áll rendelkezésére, vagy nem fog rendelkezésére állni.

P3/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2006., 2007., 2008. évek) bármelyikében mérleg szerinti eredménye negatív volt.

P3/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2006., 2007., 2008. évek) bármelyikébe a likviditás I. mutató ((forgóeszközök-készletek)/rövid lejáratú kötelezettségek) értéke nem éri el legalább az 1,1-et.

P3/3. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2006., 2007., 2008. évek) bármelyikében a tőkeáttétel mutatója (hosszú távú kötelezettségek/saját tőke) értéke nagyobb, mint 1.

P4. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2006., 2007., 2008.) éves nettó árbevétele az éves beszámolója alapján évente nem éri el a 3,5 milliárd Ft-ot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: M1 Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek képzettségét és szakmai gyakorlatát az eredetiben aláírt szakmai önéletrajzán keresztül, és csatolja a felsőfokú végzettségét igazoló dokumentumait, az érvényes felelős műszaki vezetői határozatát a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján.

M2. Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban.

M3 Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a részvételre jelentkezési határidőt megelőző öt évben (2004. szeptember 30. - 2009. szeptember 30.) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített legjelentősebb a közbeszerzés tárgyával hasonló kivitelezési munka vonatkozó referenciamunkáit.

Az összes bemutatott referenciát igazolja továbbá a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott módon.

M4 Részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a saját tulajdonban lévő, vagy szerződéssel, illetve előszerződéssel lekötött a teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések adatait nyilatkozat formájában a Kbt. 67.§ (2) bek. b) pontja alapján.

Részvételre jelentkezőnek és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételnek együttesen kell megfelelni.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat az M2, M3 alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet kötött a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn. Ez utóbbi esetben a Kbt. 65.§ (3) bekezdése értelmében a (4) bekezdés a.) pontja szerinti nyilatkozat is csatolandó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben): M1 Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha nem rendelkezik a létesítmény szerinti, a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően legalább 2 fő legalább 5 éves gyakorlattal rendelkező MV-Ép/A, legalább 5 fő (1 fő MV-Ép/A, 2 fő MV-Ép/ÉG, 2 fő MV-Ép/ÉV szakági), legalább 5 éves gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel, valamint legalább 1 fő minőségügyi szakmérnök végzettséggel rendelkező minőségbiztosításért felelős szakemberrel.

M2 Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha nem rendelkezik min. 50 fő teljesítésben részt vevő szakemberrel, akikből legalább 10 fő felsőfokú végzettséggel rendelkezik.

M3. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha nem rendelkezik az előző öt évben (2004. szeptember 30. – 2009. szeptember 30.) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített összesen legalább 3 db a jelen beszerzés tárgyához hasonló kivitelezési munka (gyógy-, vagy termálfürdő) építési, vagy felújítási referenciájával, melyből legalább 1 db referencia min. 4.000 m² nettó hasznos alapterületű kapcsolódó építményekkel és, min. 1000 m² vízfelülettel rendelkezik, valamint min. nettó 2,5 milliárd Ft beruházási értékű, és min. 2 db referencia egyenként min. 1 milliárd Ft értékű.

M4 Alkalmatlan részvételre jelentkező, 10% feletti alvállalkozó, ha nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez min. 2 db toronydarúval (min. emelési magasság 17 m,

gémhosszúság 28 m, teherbírás 1 tonna), min. 1 db autódarú (min. teherbírás 15 tonna), min. 3 db tehergépjármű (ebből 1 db billenős) (min. teherbírás 6 tonna), min. 2 db markológép (árokásásra alkalmas), min. 2 db vibro döngölő (min. árkok, talajok, töltések tömörítésére alkalmas), min. 2 db hidraulikus törőfej (építmények és betonok bontására alkalmas), min. 3 db tűvibrátor (helyszíni betonok tömörítésére alkalmas), min. 2 db lapvibrátor (sík felületek tömörítésére alkalmas).

III.2.4)

Fenntartott szerződések (adott esetben) **nem**

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2)

A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fejtája

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos **x**

A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Ajánlatkérő pályázatot nyújtott be a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. pályázati kiírásra a megjelölt műszaki tartalomra. A kivitelezés fizikai megvalósításának határideje 2010. november 30, részhatáridő 2010. május 31. Közösségi eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárással nem lenne biztosítható a kivitelezés megvalósítsa az előírt határidőre. A 2010. május 31-i részhatáridő akkor teljesíthető, ha még 2009. december hónapban sor kerülhet a vállalkozási szerződés megkötésére.

Tárgyalásos

Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése?

Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3.,

További információk rovatban kell megadni

Gyorsított tárgyalásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Versenypárbeszéd

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)

Létszám

VAGY: minimum

és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsek a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

x az alábbiakban megadott részszerződések (a részszerződések súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok

Szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	80
2. Kedvezőbb teljesítési határidő	10
3. Szerződéses feltételek	10
a) Jótállás (év) (a kötelezően vállalandó 2 4 éven túli jótállás)	
b) Késedelmi kötbér a véghatáridőre (Ft/nap)	6

IV.2.2)

Elektronikus árverést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árverésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1)

Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a HL-ben:

/S

-

(nap/hó/év)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a HL-ben:

/S

-

(nap/hó/év)

Hirdetemény száma a HL-ben:

/S

-

(nap/hó/év)

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok (a DBR kivételével) vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében) beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2009/10/22 (nap/hó/év)

Időpont: 11.00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (számokkal): 50.000,-

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő nevében eljáró VeszprémBer Zrt. 10104820-16256160-00000009 számú számlájára kell átutalni vagy a VeszprémBer Zrt. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A. I. emelet) házipénztárába befizetni.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő

Dátum: 2009/10/22 (nap/hó/év)

Időpont: 11.00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert) (m eghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)

Dátum: 2009/11/06 (nap/hó/év)

IV.3.6)

Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók HU

Egyéb:

IV.3.7)

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

-ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban: vagy nap(ok)ban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: (nap/hó/év) Időpont:

Hely (adott esetben):

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben)

VI. szakasz: kiegészítő információk

VI.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2)

a szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot: A projekt címe: Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt
Azonosító száma: NYDOP-2.1.1/A-09-1f-2009-0001

VI.3) További információk (adott esetben)

VI. 3.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

VI.3.2.) Két szakaszból álló eljárások esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2009/10/22 (év/hó/nap) Időpont: 11 óra

Helyszín: VeszprémBer Zrt., 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., földszint 102. sz. tárgyaló.

A részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A jelentkezések felbontásánál a Kbt. 110.§ (2) bekezdésben meghatározott személyek lehetnek jelen.

VI.3.3.) Két szakaszból álló eljárások esetén a részvételi szakasz eredményhirdetési időpontja

2009. november 6. 11 óra

VI.3.4.) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?

igen X nem 0

VI.3.5.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk

A részvételi dokumentáció megvásárlásának feltétele az írásos igénylés személyes leadása vagy telefaxon történő megküldése a VeszprémBer Zrt. részére („A” melléklet II. pont). Az írásos igénylésnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia: részvételre jelentkező neve, levelezési címe, az eljárásban kapcsolatot tartó személy neve, telefonszáma, telefaxszáma, e-mail címe, közbeszerzési eljárás tárgyának feltüntetése, dokumentáció átvételének módja (személyesen történő átvétel, vagy postai úton), valamint a dokumentáció ellenértékének utalása esetén kérjük az írásos igényléshez csatolni a dokumentáció árának befizetéséről szóló igazolást.

A részvételi dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Személyesen történő átvétel munkanapokon 8-11 óráig, vagy postán történő megküldéssel. Amennyiben részvételre jelentkező postán igényli a részvételi dokumentációt, úgy a posta költséget részvételre jelentkezőnek kell viselnie.

VI.3.6.) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen X nem 0

VI.3.7.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

A pontszám alsó határa 1, felső határa 100 valamennyi rész-szempont esetén.

VI.3.8.) A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a VI.3.7) szerinti pontszámok közötti pontszámot

Számítási módszer az 1., 2., 3. részszempontok esetén: A legkedvezőbb ajánlati elem 100 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma a %-os eltérés függvényében kerül meghatározásra. Ajánlatkérő a pontozást 1 tizedes jegyig a kerekítés szabályinak megfelelően végzi el.

VI.3.9.) Egyéb információk:

1. Részvételre jelentkezőnek és a beszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának jelentkezésében csatolnia kell az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonatát (cégvonat) eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat formájában, mely nem lehet régebbi a részvételi határidő lejártát megelőző 60 napnál. Amennyiben ajánlattevőnek és a beszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának változásbejegyzés van folyamatban, abban az esetben csatolni kell az erre vonatkozó változásbejegyzési kérelem átvételének elektronikus igazolását egyszerű másolat formájában.

2. Részvételre jelentkezőnek csatolnia kell jelentkezésében a jelentkezést aláíró a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának egyszerű másolati példányát.
3. Részvételre jelentkezőnek jelentkezésében nyilatkoznia kell a Kbt. 105.§ (1) a)-b) pontjairól és (3) bekezdéséről.
4. A jelentkezéseket 3 példányban (egy eredeti és kettő vele mindenben megegyező másolati példány), a tartalommal rendelkező oldalakat sorszámozva és aláírva, roncsolásmentesen nem bontható kötésben (fűzött vagy kötött állapotban, átlukasztva, szalaggal átkötve, szalagkötésnél lepecsételve), lezárt csomagolásban kell benyújtani. A borítékra rá kell írni az alábbiakat: „Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő nemzetközi jelentőségét növelő szolgáltatásfejlesztési projekt”; valamint „Tilos felbontani a részvételi jelentkezési határidő lejártáig”.
5. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48.§ (3) (4) bekezdésekben foglaltakra tekintettel arra, hogy tárgyi beruházás kapcsán támogatásra irányuló pályázatot nyújtott be, és a Kbt. 82.§-ban és a 303.§-ban írt okoknak, illetőleg körülményeknek minősül a támogatásra irányuló igény el nem fogadása.
6. Részteljesítési határidő: 2010. május 31., mely időpontig a nyári jellegű építmények kivitelezése, strand működésének biztosítása szükséges.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1024**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **00-36-1-336-7776**

E-mail: -

Fax: **00-36-1-336-7778**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név: -

Postai cím: -

Város/Község: -

Postai irányítószám: -

Ország: -

Telefon: -

E-mail: -

Fax: -

Internetcím (URL): -

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: **A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 323.§ -a szerint.**

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: [Budapest](#)
Postai irányítószám: [1024](#)
Ország: [Magyarország](#)
Telefon: [00-36-1-336-7776](#)
E-mail: -
Fax: [00-36-1-336-7778](#)
Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](#)
VI.5)

E hirdetmény feladásának dátuma: [2009/10/06](#) (nap/hó/év)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: [Veszprémi Beruházási Vállalkozási és Befektetési Zrt.](#)

Postai cím: [Radnóti tér 2/A. I. em. 204. sz. iroda](#)

Város/Község: [Veszprém](#)

Postai irányítószám: [8200](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [Baráth Gabriella](#)

Telefon: [06-88/423-888](#)

E-mail: -

Fax: [06-88/424-883](#)

Internetcím (URL): -

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) beszerezhetők

Hivatalos név: [Veszprémi Beruházási Vállalkozási és Befektetési Zrt.](#)

Postai cím: [Radnóti tér 2/A. I. em. Titkárság](#)

Város/Község: [Veszprém](#)

Postai irányítószám: [8200](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [Titkárság](#)

Telefon: [06-88/423-888](#)

E-mail: -

Fax: [06-88/424-883](#)

Internetcím (URL): -

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: [Veszprémi Beruházási Vállalkozási és Befektetési Zrt.](#)

Postai cím: [Radnóti tér 2/A. I. em. Titkárság](#)

Város/Község: [Veszprém](#)

Postai irányítószám: [8200](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [Titkárság](#)

Telefon: [06-88/423-888](#)

E-mail: -

Fax: [06-88/424-883](#)

Internetcím (URL): -

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1)

A rész meghatározása

2)

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3)

Mennyiség

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidőfeltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (nap/hó/év)

Befejezés (nap/hó/év)

5) További információ a részekről